



Індустріальний парк “Соломоново”

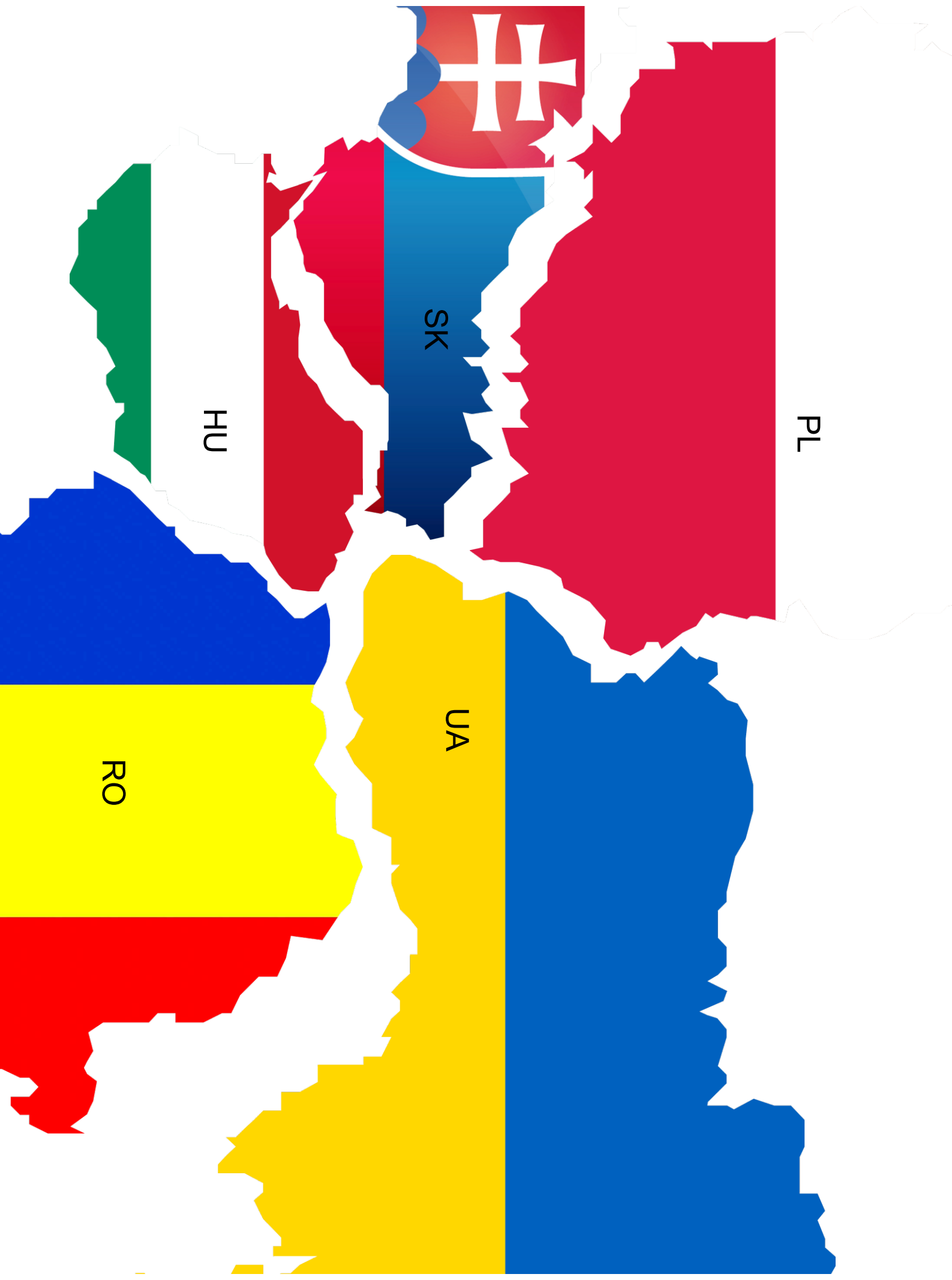
*Панов В.О.
директор ТОВ “Сезпарксервіс”,
член наглядової ради ПРАТ “Єврокар”*

М. Львів, 05.06.2014 р.

На край світу







RO

HU

SK

UA

PL



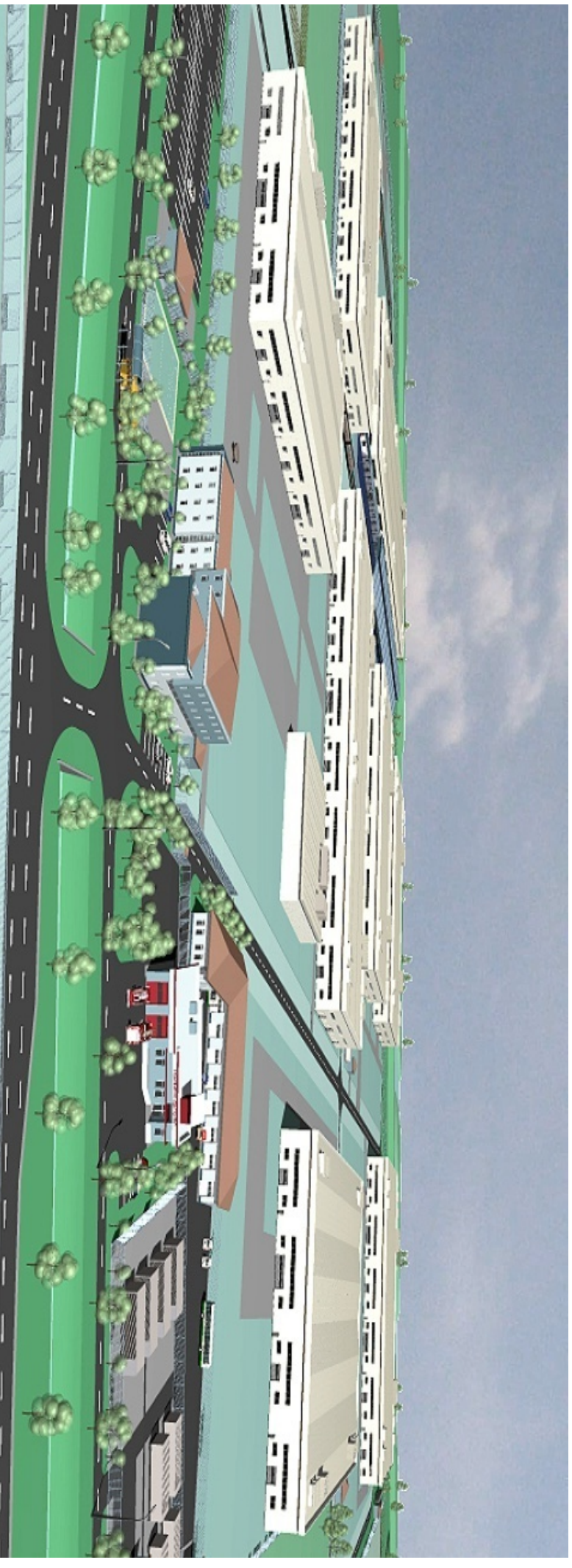




**Що ми робимо для
бізнес-інтеграції?**

Індустріальний парк “Соломоново”

Високотехнологічна територія машинобудування



Аналог кращих світових взірців



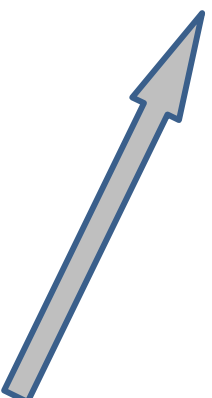
Девелоперська формула

Місце розташування

Місце розташування

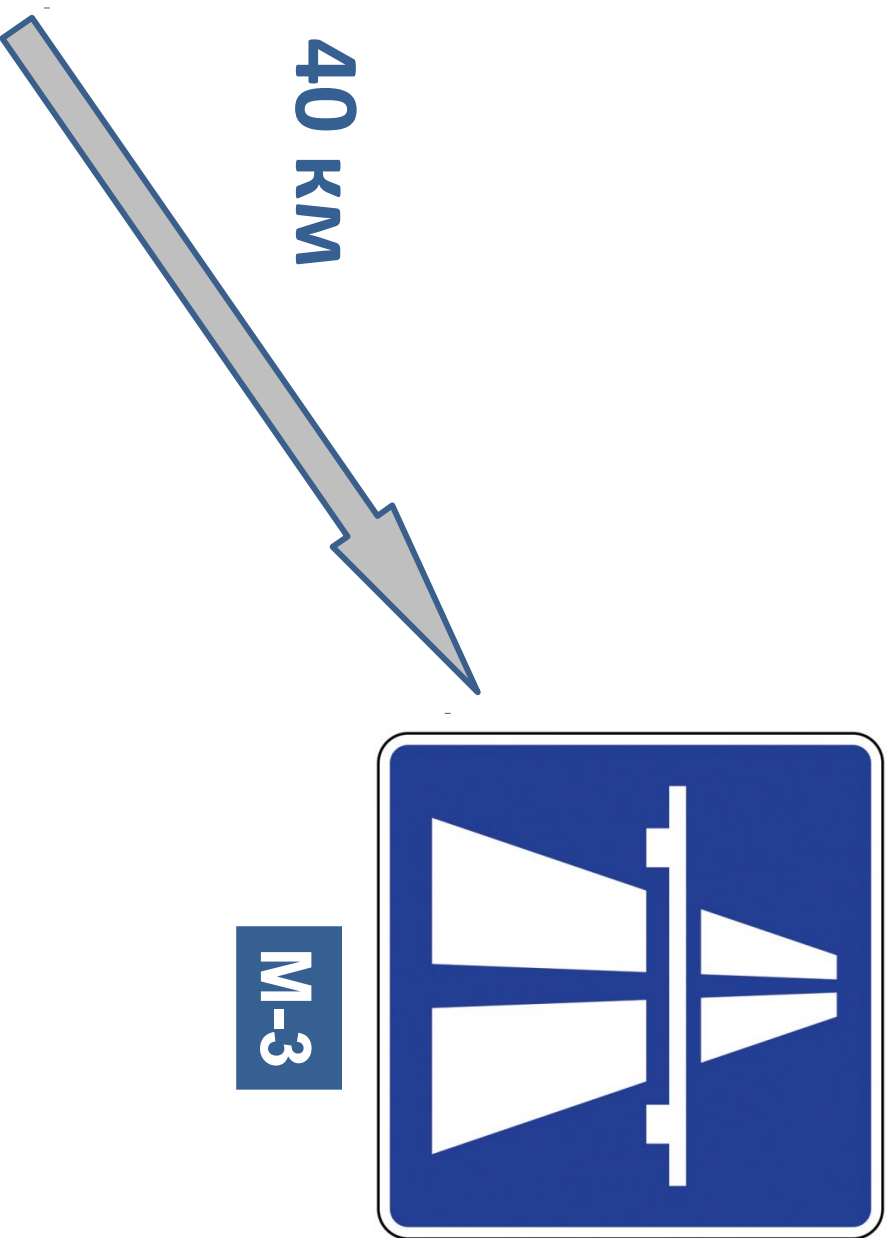
Місце розташування

Переварги локалізації



2 км

Переваги локалізації



Будапешт

Відень

Прага

Братислава

Трієст

Салоніки

Перебарг локалізації

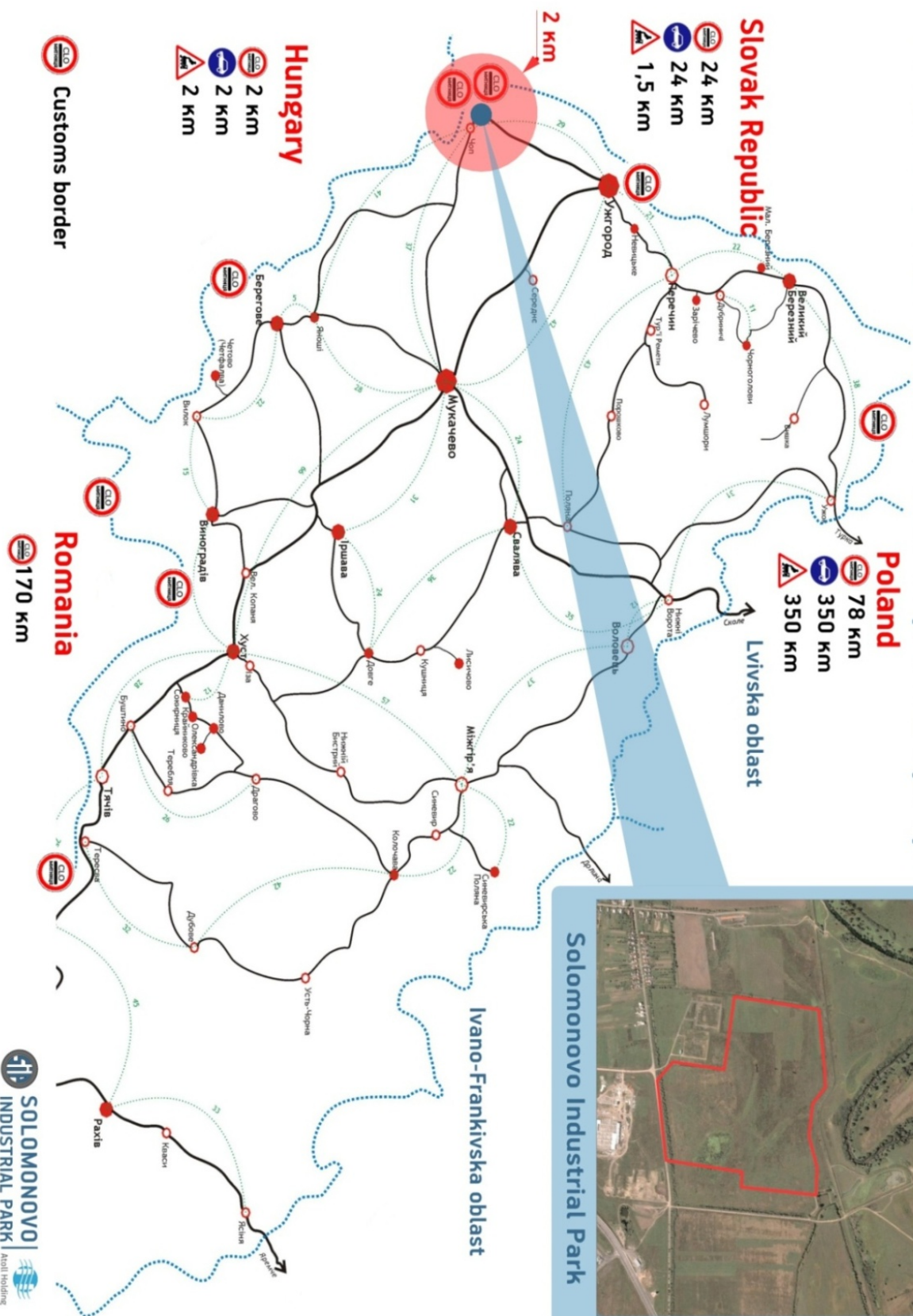


Переваги локалізації



Локалізація парку

Solomonovo Industrial Park at the Map of Zakarpattia



Яким ресурсом володіємо?

Структура парку

обнича зона

Перший етап

ГОТОВНІСТЬ 70%



**Завершено будівництво
інженерно-транспортної
інфраструктури**

Яка наша ідея?





~ 1200 автокомпонентів





Наша місія

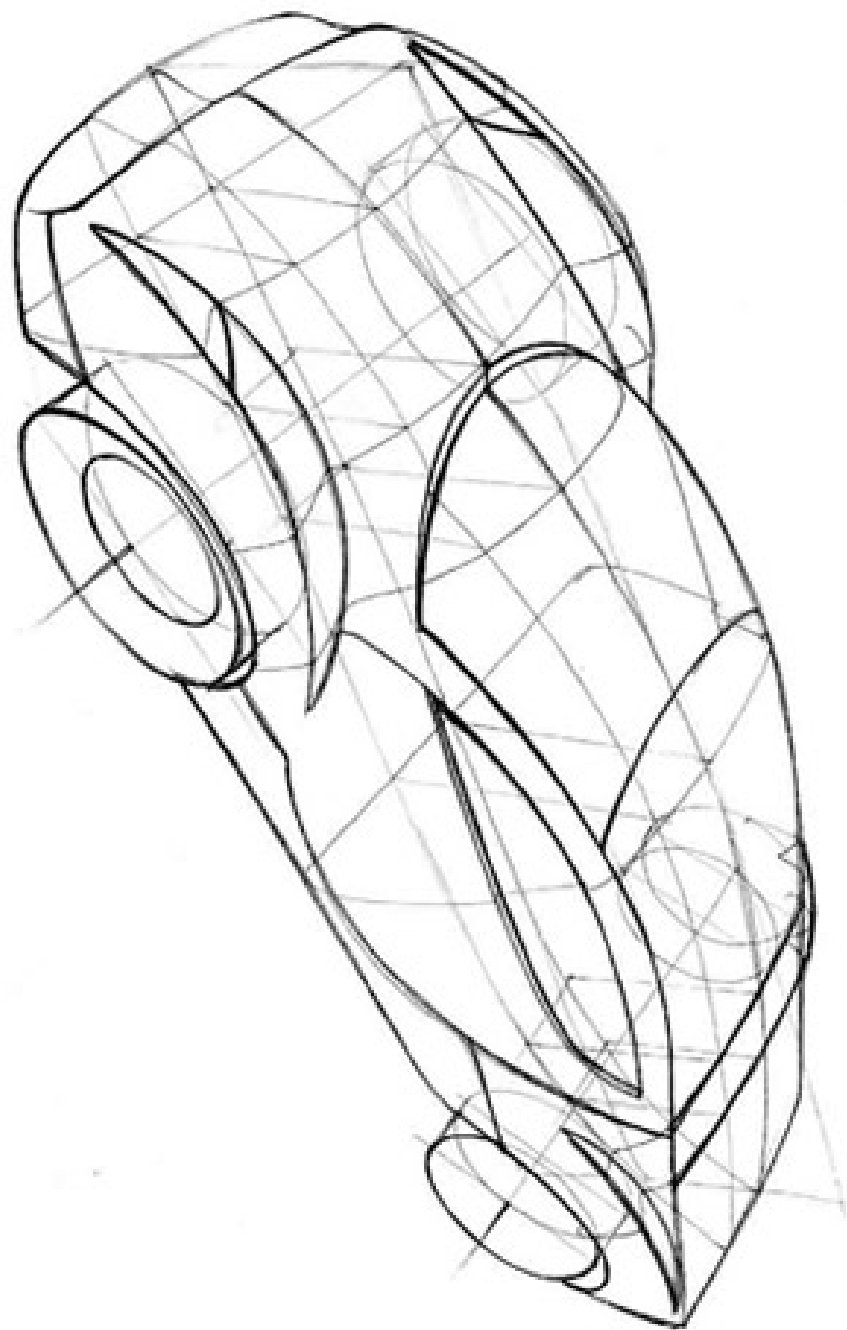
ІНВЕСТИЦІЇ

ІННОВАЦІЇ

ІННОВАЦІЇ

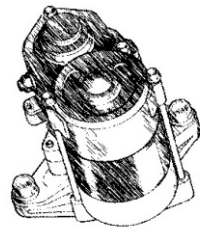


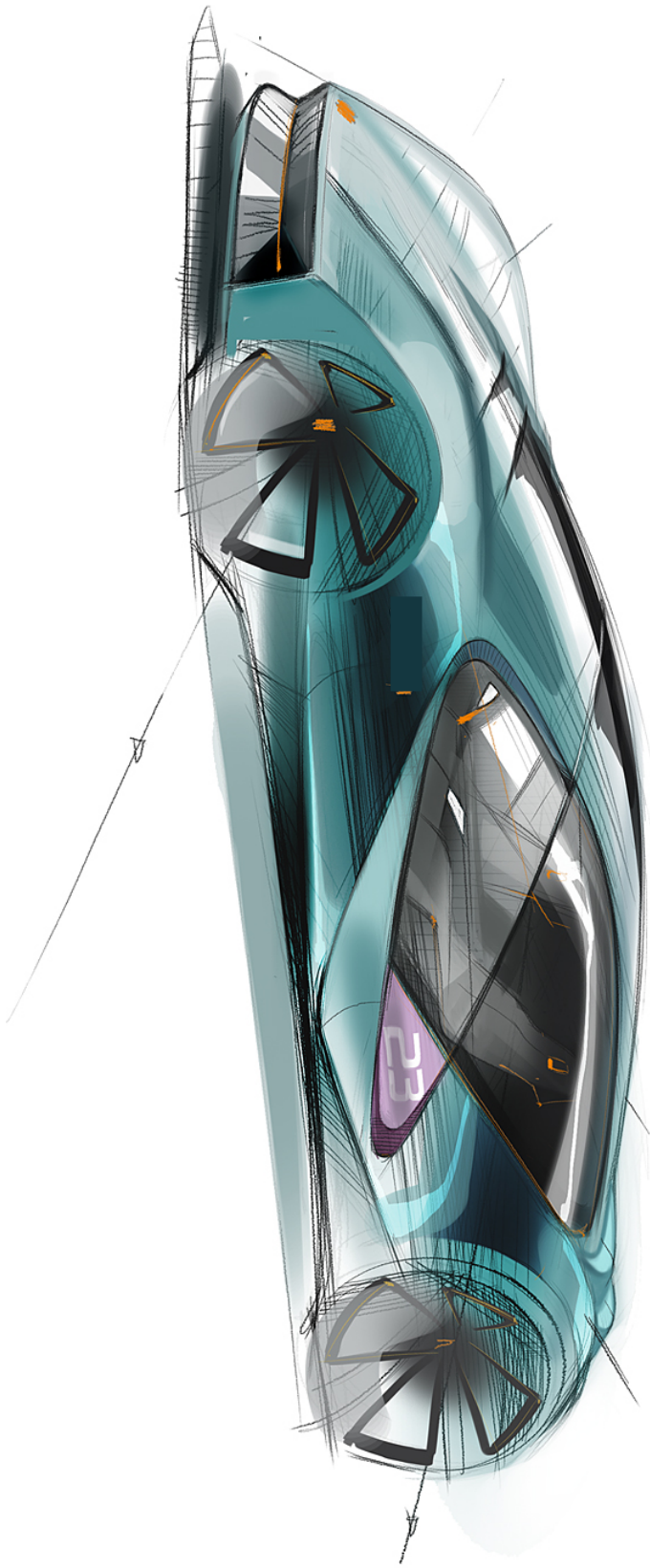
**Центр створення
ВІТЧИЗНЯНИХ ТЕХНОЛОГІЙ**

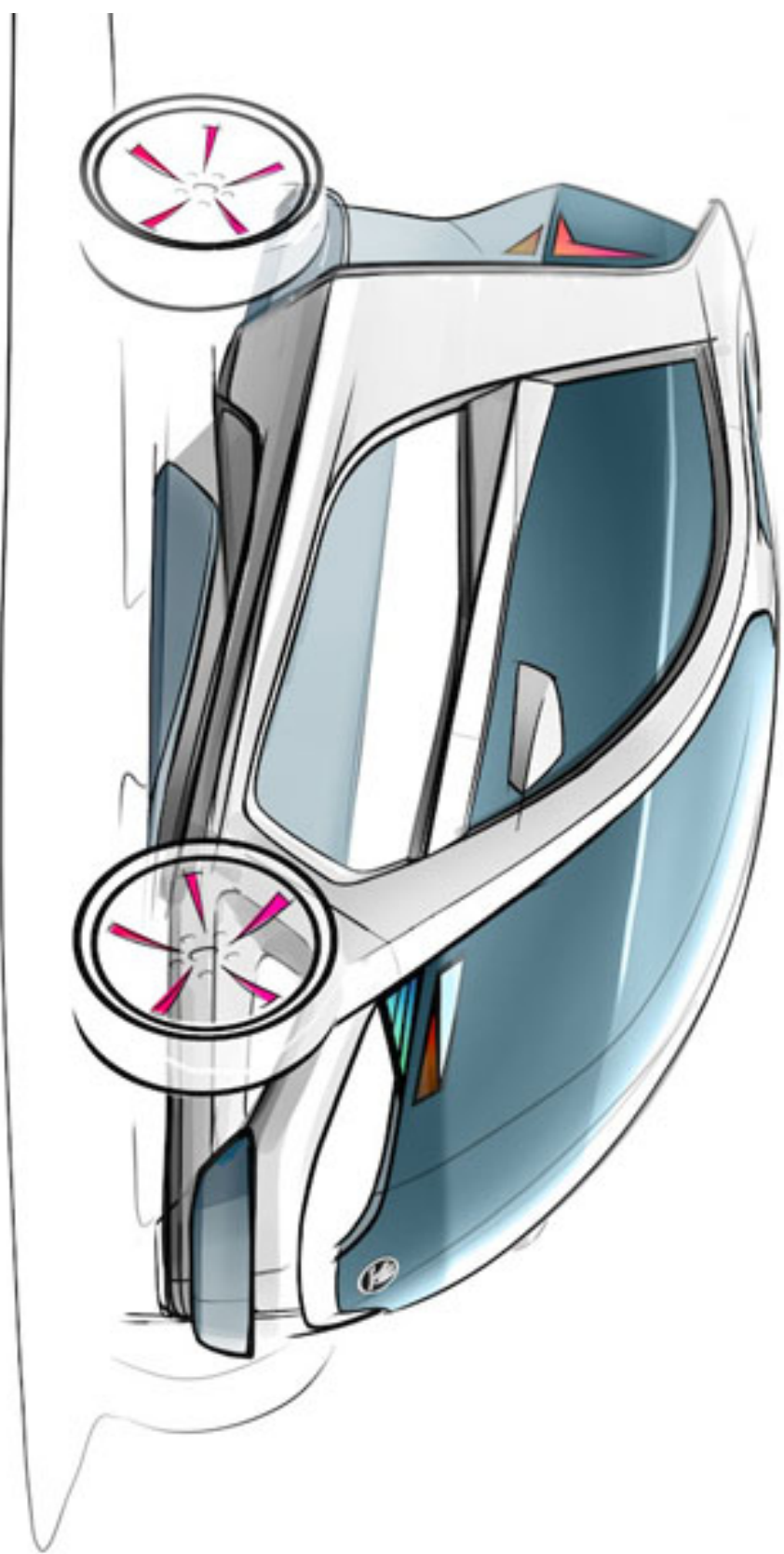




Максим Шкиндер *automan*









Результати



**100 тис. автомобілів в рік
експортні можливості**

6000 робочих місць





**700 млн.дол.США прямих
іноземних інвестицій**



**Всесвітньо відомі бренди
з виробництва автокомплектуючих**

Залучення потужного гравця світового автопрому

Автомобільний концерн, який змінює країни (Словаччина, Чехія, Росія)

Розміщення виробництв концерну активізує прихід інших світових автогігантів



Гул із більше 40 постачальників автокомплектуючих

Перший автомобільний кластер в Україні

Учасники індустріального парку

«СОЛОМОНОВО»

Вітчизняні виробники, котрі пройдуть
сертифікацію на відповідність
міжнародним стандартам

ТНК, котрі вже працюють
в Україні





Формула нашого успіху

Форми співпраці з учасниками

БУДІВНИЦТВО
ОБ'ЄКТІВ ПІД
ЗАМОВЛЕННЯ

ПРОДАЖА ІНЖЕНЕРНО-
ПІДГОТОВАНИХ
ДІЛЯНОК

ОРЕНДА НЕРУХОМОСТІ
З НАСТУПНИМ
ПРОДАЖЕМ

СТВОРЕННЯ
СПІЛЬНОГО
ПІДПРИЄМСТВА

Увесь спектр інжинірингових
та консалтингових послуг

WABCO

BRIDGESTONE

DELPHI

Teksid



KIRCHHOFF



BASF

The Chemical Company

LEAR CORPORATION

HITACHI

SUMITOMO ELECTRIC
Interconnect Products, Inc.

TOYOTA BOSHOKU

Johnson Controls



Europe
NSK



BOSCH

KIPPAAN

faurecia

TMB



ZF
Automotive

Carlson Kansei



LEAR

Valeo



DELPHI



LEONI

CONTINENTAL GROUP

FRIEDRICHSHAFEN

HYUNDAI
MOBIS
Driving science

SAINT-GOBAIN
SEKURIT

DELFO
Polska

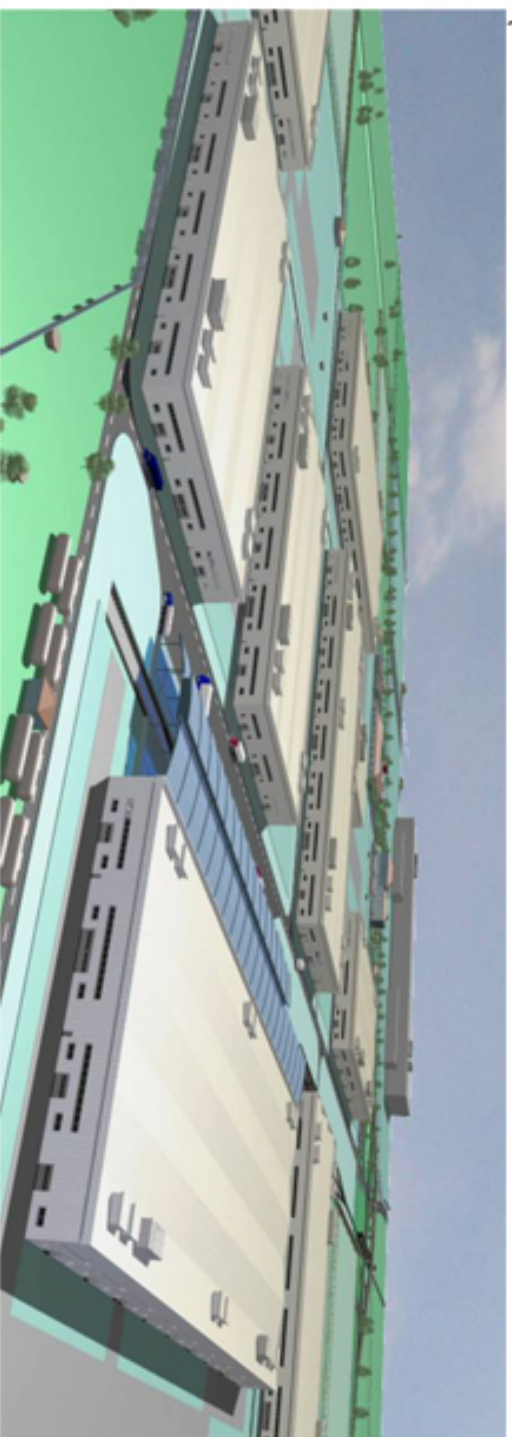
DENSO

AISIN

TOWER
AUTOMOTIVE
Opole



Paklanica



MAGNA



LG Chem

BENTELER
AUTOMOTIVE

PILKINGTON



Дякуно за увагу!

Преференції для резидентів індустріального парку

- Звільнення від сплати митних зборів (мита 3-5% та ПДВ 20%) з імпорту устаткування, обладнання та комплектуючих до них, а також матеріалів, які не виробляються в Україні та ввозяться для здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку
- Можливість використання звільнених таким чином коштів для виробничої діяльності на території індустріального парку, а також погашення кредитів чи виконання інших фінансових зобов'язань
- Звільнення від пайового внеску в розвиток інфраструктури населеного пункту у випадку спорудження об'єктів на території індустріального парку (від 2 до 10 % від кошторисної вартості)
- Закріплення на законодавчому рівні стабільності статусу учасника при можливих змінах в управлінні парком

Послуги керуючої компанії

- Надання виробничих, логістичних, адміністративних площ (оформлення в оренду або приватну власність)
- Підключення до інженерних мереж та комунікацій
- Супровід проектів на етапі отримання дозволивних документів на оформлення землі та будівництво
- Послуги бізнес-центру
- Обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури
- Транспортні та логістичні послуги
- Охорона приміщень і території
- Забезпечення пожежної безпеки
- Послуги побутових служб (клінінг, утилізація відходів тощо)