

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ ТА НАУКИ УКРАЇНИ

ДВНЗ «УЖГОРОДСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»

ЮРИДИЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ

КАФЕДРА АДМІНІСТРАТИВНОГО, ФІНАНСОВОГО ТА  
ІНФОРМАЦІЙНОГО ПРАВА

МІСЦЕВИЙ ОСЕРЕДОК ГО «ВСЕУКРАЇНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ  
ДПС УКРАЇНИ» ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**НОВАЦІЇ  
ПОДАТКОВОГО ЗАКОНОДАВСТВА  
2021**

ЧАСТИНА I

Ужгород-2021р.

Автори:

- *Волощук Марта Гнатівна* – голова ради ТВ АППУ в Закарпатській області, голова ради місцевого осередку ГО «Всеукраїнська асоціація ветеранів ДПС України» Закарпатської області, доцент кафедри адміністративного, фінансового та інформаційного права ДВНЗ «УжНУ».

- *Матьола Ілля Ілліч* – начальник Головного управління ДПС у Закарпатській області.

- *Карабін Тетяна Олександрівна* – д.ю.н. завідувач кафедри адміністративного, фінансового та інформаційного права ДВНЗ «УжНУ».

- *Менджул Марія Василівна* – д.ю.н. доцент кафедри цивільного права та процесу ДВНЗ «УжНУ».

*Рекомендовано до друку рішенням кафедри адміністративного, фінансового та інформаційного права ДВНЗ «УжНУ»*



## ЗМІСТ

Загальні положення .....	
Зміни в законодавстві в розрізі окремих податків .....	
Податок на доходи фізичних осіб.....	
Податок на додану вартість.....	
Податок на майно.....	
Податок на прибуток.....	
Збори:	
туристичний збір.....	
збір на паркування легкового автотранспорту.....	
Спрощена система оподаткування.....	
Єдиний соціальний внесок.....	
Прикінцеві положення.....	

## НОВАЦІЇ ПОДАТКОВОГО ЗАКОНОДАВСТВА

15 грудня 2020 року Верховна Рада України прийняла Закон «Про Державний бюджет України на 2021 рік», яким затвердила із 01 січня 2021 року:

- прожитковий мінімум в розмірі 2270 грн. на 1 працездатну особу.
- мінімальну заробітну плату в розмірі 6000 грн.

Відповідно в 2021 році зміняться розміри податків, в базі оподаткування яких є ці показники.

Кількість податків і зборів залишилася незмінною: **7 загальнодержавних податків та 4 місцевих податків і зборів**. Зберігся порядок нарахування та сплати військового збору.

Ставки податків не змінилися, крім ПДВ, де введена нова ставка – 14 відсотків.

З 1 січня 2021 року запроваджено єдиний рахунок для сплати податків і зборів (Закон України від 04.10.2019р. №190-IX «Про внесення змін до ПКУ щодо запровадження єдиного рахунку для сплати податків і зборів, єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування»), відповідно до якого через електронний кабінет сплачуються всі податки і збори, ЄСВ, крім ПДВ, акцизного податку реалізації пального та спирту етилового.

Відкриття єдиного рахунку є добровільним. Для відкриття рахунку необхідно подати заявку до ДПС через свій електронний кабінет. Рахунок діє до кінця звітного року.

### Ставки податків

№	Назва податку	Ставка податку
1.	Податок на додану вартість	0%, 7%, 14%, 20%
2.	Податок на доходи фізичних осіб у вигляді заробітної плати	18 %
3.	Військовий збір	1,5 %
4.	Оподаткування дивідендів: - виплачені платниками податку на прибуток - виплачені юридичними особами спрощеної системи оподаткування - інші пасивні доходи	5% 9% 18%
5.	Базова ставка податку на прибуток юридичних осіб	18%
6.	Ставка податку на нерухоме майно (житлова та нежитлова нерухомість)	До 1,5 %

7.	<p>Ставки оподаткування доходів фізичних осіб-підприємців на загальній системі оподаткування та осіб, що здійснюють незалежну професійну діяльність:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- податок на чистий дохід</li> <li>- військовий збір</li> </ul>	<p>18 % 1,5 %</p>
8.	<p>Ставки оподаткування доходів підприємців на спрощеній системі оподаткування:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- I група: фізичні особи підприємці (у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму)</li> <li>- II група платників єдиного податку (у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати)</li> <li>- III група платників єдиного податку (фізичні особи підприємці та юридичні особи)</li> </ul>	<p>227,00 1200,00 3% або 5% від доходу</p>
9.	<p>Ставки податку для IV групи спрощеної системи оподаткування у відсотках до нормативної грошової оцінки землі не змінилися і становлять:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім гірських та поліських зон)</li> <li>- для ріллі, сіножатей і пасовищ у гірських та поліських зонах</li> <li>- для багаторічних насаджень (крім гірських та поліських зон)</li> <li>- для багаторічних насаджень (у гірських та поліських зонах)</li> <li>- для земель водного фонду</li> <li>- для сільгоспугідь в умовах закритого ґрунту</li> </ul>	<p>0,95% 0,57 % 0,57 % 0,19 % 2,43 % 6,33 %</p>
10.	Ставки оподаткування доходів від продажу нерухомого майна	0%, 5%, 18%
11.	Ставки оподаткування доходів від продажу рухомого майна	0%, 5%, 18%
12.	Ставки оподаткування спадщини та подарунків	0%, 5%, 18%

## Зміни в законодавстві в розрізі окремих податків

### I. Податок на доходи фізичних осіб

Платники, об'єкти, база та ставка оподаткування податком на доходи фізичних осіб не змінилася. Однак, внаслідок прийняття 15 грудня 2020 року Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік», яким затверджено нові розміри прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати, змінилися розміри податкових соціальних пільг та деякі інші показники необхідні для оподаткування доходів фізичних осіб.

Вказані у таблиці показники залишаються незмінними протягом 2021 року.

#### Порівняльна таблиця основних показників при оподаткуванні доходів фізичних осіб

Показник	Розмір	
	Станом на 01.01.2020 р.	Станом на 01.01.2021 р.
1. Прожитковий мінімум на одну працездатну особу	2102 грн.	2270 грн.
2. Мінімальна заробітна плата	4723 грн.	6000 грн.
3. Граничні розміри мінімальної заробітної плати, які дають право на застосування податкової соціальної пільги	2940 грн.	3180 грн.
4. Податкові соціальні пільги:		
- 100 %	1051 грн.	1135 грн.
- 150 %	1576,50 грн.	1702,50 грн.
- 200 %	2102 грн.	2270 грн.
5. Нецільова матеріальна допомога ( без оподаткування)	2940 грн.	3180 грн.
6. Матеріальна допомога роботодавця на поховання	5880 грн.	6360 грн.
7. Пенсії, що не оподатковуються	До 16380 грн.	До 17690 грн.
8. Вартість дарунків, які не оподатковуються	1180,75 грн.	1500 грн.
9. Плата за навчання фізичної особи роботодавця, яка не оподатковується	14169 грн.	18000 грн.

10. Доходи від продажу власної продукції тваринництва, які не оподатковуються	<b>236150 грн.</b>	<b>300000 грн.</b>
11. Добові на відрядження:		
- в Україні	<b>472,30 грн.</b>	<b>600 грн.</b>
- за кордон	<b>80 євро</b>	<b>80 євро</b>

Підвищена податкова соціальна пільга застосовується при оподаткуванні обох батьків, які мають на утриманні двох і більше дітей до 18 років., при цьому гранична сума, яка дозволяє застосовувати пільгу, збільшується кратно кількості дітей, але тільки одному з батьків.

Наприклад, батькові нараховано за січень 10000 грн., мамі 6000 грн.

Чи має право на пільгу один з членів сім'ї? Батьку нараховано 10000 грн. за січень, а гранична межа – на 3-х дітей 9540 грн. ( $3 \cdot 3180$ ), тобто батько не має права на пільгу і його база оподаткування 10000 грн., сума податку на доходи 1800 грн. ( $10000 \cdot 18/100$ ), а сума військового збору 150 грн. ( $10000 \cdot 1,5/10$ ).

Мама має право на пільгу так як гранична межа, яка дає право на пільгу 9540 грн., а їй нараховано за січень лише 6000 грн. Отже, база оподаткування буде 6000 грн. –  $3 \cdot 1135 = 2595$  грн., а сума податку 467 грн. 10 коп. ( $2595 \cdot 18/100$ ). Військовий збір нараховується із всієї суми заробітної плати, без врахування податкової соціальної пільги і складе 90 грн. ( $6000 \text{ грн.} \cdot 15/100$ ).

Зверніть увагу, що продаж третього і більше об'єктів рухомого майна (легкового автомобіля, мотоцикла, мопеда) протягом року оподатковується зв ставкою 18 відсотків замість раніше діючої ставки 5 відсотків.

Законом України від 17.12.2020 року №1117-IX відмінена норма (п. 1021) щодо права на проведення перевірки податку на доходи фізичних осіб, військового збору, інших виплат фізичній особі у зв'язку з трудовими угодами, протягом 2555 днів (діюча норма 1095 днів).

Не оподатковується та не включається до місячного (річного) доходу сума бюджетного гранту.

Не вважається додатковим благом і не оподатковується сплачена закладом культури вартість проїзду, страхування, медичного обслуговування, проживання, харчування, що пов'язані з участю платника у проведенні культурних заходів.

Цим же Законом України від 17.12.2020 №1117-IX підтверджено введення в дію із 01 січня 2021 року ст. 112<sup>1</sup> «Обставини, що пом'якшують відповідальність особи» та Ст. 125<sup>1</sup> «Порушення правил нарахування, утримання та сплати (перерахування) податків у джерела виплати».

Відповідно до ст. 112<sup>1</sup> до обставини, що пом'якшують відповідальність особи за вчинення правопорушень, належать:

- вчинення діяння під впливом погрози, примусу або через матеріальну, службову чи іншу залежність;
- вчинення діяння при збігу тяжких особистих чи сімейних обставин;
- самостійне повідомлення платником податків про вчинене ним правопорушення.



Податковий орган може визнати інші обставини, що пом'якшують відповідальність особи. У разі наявності хоча б однієї обставини, що пом'якшує відповідальність, розмір штрафу становить 50% штрафу, передбаченого ПКУ.

Ст. 125<sup>1</sup> передбачає накладення штрафу із 25 % до 10 % за несвоєчасне нарахування та перерахування платежів до бюджету. За такі самі дії, вчинені умисно, розмір штрафу складає 25 %, а вчинені повторно протягом 1095 днів – 50 %. Якщо діяння вчинені повторно і умисно протягом 1095 днів, то розмір штрафу збільшується до 75 %.

## **II. Податок на додану вартість**

Тимчасово, до 1 січня 2023 року, операції з тимчасового розміщення (проживання, що надаються гостями, подібними засобами тимчасового розміщення (клас 5.10 КВЕД 009.2010) оподатковуються за ставкою 7 відсотків.

Верховна Рада України 17 грудня 2020 року прийняла Закон України «Про внесення змін до ПКУ щодо ставки податку на додану вартість з операцій постачання окремих видів сільськогосподарської продукції. Була введена нова ставка податку на додану вартість в розмірі 14 відсотків з операцій постачання окремих видів сільськогосподарської продукції, а саме велика рогата худоба, пшениця, жито, свині, ячмінь, овес, кукурудза, насіння соняшнику, цукрові буряки. 18 грудня 2020 року Постановою ВРУ це рішення скасовано.

## **III. Податок на майно**

### **1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Платники, база, ставка податку (до 1,5 % від мінімальної заробітної плати станом на 1 січня податкового року за 1 м. кв.), порядок сплати податку юридичними та фізичними особами не змінювався.

Гранична ставка податку за 1 м. кв. у 2020 році 70,85 грн., у 2021 році – 90,00 грн.

Законом України від 17.12.2020 року №1117-IX внесені зміни до ст. 124 ПКУ: у разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) фізичній особі податкове повідомлення-рішення з податку на майно, такі особи звільняються від відповідальності за несвоєчасну сплату.

Нагадуємо, що не являються об'єктом оподаткування будівлі промисловості (код 125ДК018-2000), що використовуються за призначенням у господарській діяльності та здаються в оренду, лізинг, позику, а раніше таку пільгу мали тільки промислові підприємства.

### **2. Плата за землю**

Ставки плати за землю із 1 січня 2020 р. не змінилися:

Плата за землю сільгосппризначення	Від 0,3 до 1 % нормативної грошової оцінки землі
Плата за землю, яка має грошову оцінку	До 3 %
Плата за землі загального призначення	До 1 %
Орендна плата	Не менше плати за землю, визначену в установленому порядку та не більше 12 % грошової оцінки
Плата за лісові землі (очікуються зміни)	Не більше 0,1 % нормативної грошової оцінки
Плата за землі розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів сільськогосподарського призначення, яка не має грошової оцінки	Від 0,3 до 5 % від вартості одного га ріллі в цілому по області
Плата за інші землі за межами населених пунктів, які не мають грошової оцінки	до 5 % від вартості 1 га ріллі в цілому по області
Плата за лісові в межах або за межами населених пунктів, які не мають грошової оцінки	Не більше 0,1 % від нормативної грошової оцінки ріллі по області

Нагадуємо, що в 2019 році індексацію оцінки земель (щодо плати за землю) та індексацію оцінки земель для IV групи спрощеної системи оподаткування в розмірі 100 відсотків продовжено до 2023 року.

### **3. Транспортний податок**

Оподаткуванню підлягають легкові автомобілі не більше 5-ти років з дня випуску, вартістю 375 мінімальних зарплат ( у 2021 р. – 2 250 тис. грн.)

Ставка податку не змінилася і становить 25 000 грн. на рік. Очікуються зміни щодо вартості легкових автомобілів, з яких сплачується податок (200 мінімальних зарплат замість 375 мінімальних зарплат).

## **IV. Податок на прибуток**

Не змінився розділ III ПК України «Податок на прибуток». Базова ставка податку на прибуток залишається незмінною – 18 %.

Законом України від 17.12.2020 року №1117-IX внесені істотні зміни в порядок обліку та оподаткування іноземних юридичних компаній, постійних представництв нерезидентів. Зокрема, встановлені особливості застосування положень про оподаткування прибутку контрольованої іноземної компанії протягом перехідного періоду дано визначення терміну постійне представництво з метою оподаткування, змінені ставки оподаткування окремих видів діяльності.

Нагадуємо, що вартість електронно-обчислювальних машин (група 4 ст. 138.3.3 ПК України) збільшена із 2500 до 6000 грн., тобто на вартість таких машин до 6000 грн. амортизація не нараховується.

## **V. Збори**

### **5.1 Туристичний збір**

З 1 січня 2019 р. змінився порядок нарахування туристичного збору (платники, бази, ставки), а тому в п. 14.1.277 ПК України дано визначення внутрішнього та виїзного туризму.

З метою оподаткування:

- внутрішній туризм – це переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.
- в'їзний туризм – прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

Ставки встановлені у відсотках до мінімальної заробітної плати на 1 січня податкового року, а тому граничні ставки туристичного збору з 1 січня 2021 р. складуть:

- для внутрішнього туризму 30 грн. (до 0,5 відсотка);
- для в'їзного туризму 300 грн. (до 5 відсотків).

### **5.2. Збір за паркування автотранспортних засобів**

Платники, база, ставка податку (до 0,075 % від мінімальної заробітної плати станом на 1 січня податкового року за 1 м. кв. землі в день) та порядок сплати податку не змінилися.

В 2021 році максимальна сума збору за 1 м. кв. землі в день – 4,50 грн.

## **VI. Спрощена система оподаткування**

З 1 січня 2021 року змінився порядок визначення граничної суми доходу, яка дозволяє перебувати на спрощеній системі оподаткування. Такі ліміти будуть визначатись не фіксованою сумою, а кількістю мінімальних заробітних плат виходячи із встановлених законом на 1 січня податкового (звітного) року її розмірів:

Група	2020	2021	
	Сума доходу	Кількість мінімальних заробітних плат на 01.01.2021 р.	Сума доходу
I група	1 000 000 грн.	167	1002000 грн.
II група	5 000 000 грн.	834	5004000 грн.
III група	7 000 000 грн.	1167	7002000 грн.

В основу розміру доходу, який дозволяє працювати без застосування РРО, покладена кількість мінімальних заробітних плат на 1 січня 2021 року, а саме 220 мінімальних заробітних плат. Граничний обсяг доходу, таким чином, складе в 2021 році 1320, 00 грн. (220\*6000 грн.), а не 1000,00 грн., як це було в попередніх роках.

Нагадуємо, що платники єдиного податку ! групи звільнені від сплати єдиного податку, а також єдиного внеску за грудень 2020 року та січень-травень включно 2021 року. При цьому за платниками зберігається мінімальний страховий стаж.

Платники І групи звільнюються від ведення РРО.

Відмінено обов'язкове ведення Книги обліку доходів.

З 1 січня 2021 року платники єдиного податку, які здійснюють реалізацію: лікарських засобів та виробів медичного призначення, технічно складних побутових виробів, що потребують гарантійного ремонту, ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння зобов'язані застосовувати РРО. Для всіх інших платників єдиного податку введення РРО перенесено на 4 січня 2022 року.

Законом України від 17.12.2020 року №1117-IX суттєво збільшено розміри площі приміщень, які дозволяють фізичним особам-підприємцям спрощеної системи оподаткування надавати їх в оренду:

	Було	Стало
Земельні ділянки	0,2 га	0,2 га
Житлові приміщення або їх частини	100 кв.м.	400 кв.м.
Нежитлові приміщення (будівлі с/г призначення)	300 кв.м.	900 кв.м

## **VII. Єдиний соціальний внесок**

Ставки сплати ЄСВ не змінилися. Базова ставка 22 %. Нарахування на доходи найманих осіб з інвалідністю 8,41 %, для громадських організацій інвалідів 5,3 %.

Нагадуємо, що з 1 січня 2019 р. для фізичних осіб-підприємців, в тому числі спрощеної системи оподаткування, в яких працюють особи з інвалідністю, застосовується ставка 8,41 % із доходів таких осіб з інвалідністю.

Мінімальна ставка ЄСВ із 1 січня 2021 р. 1320 грн., максимальна – 19800 грн. на місяць. Максимальна база оподаткування із 1 січня 2021 р. 90000 грн. (у 2020 р. вона становила 70845 грн.), а з 1 грудня 97500 грн.

З 1 грудня 2021 року, у зв'язку з підвищенням розміру мінімальної заробітної плати із 6000 грн. до 6500 грн., мінімальний ЄСВ складе 1430 грн., а максимальний 21450 грн.

Зверніть увагу, що відповідно до Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове

державне соціальне страхування» щодо усунення дискримінації за колом платників» від 13.05.2020 року №592-ІХ:

- звільнено від сплати ЄСВ осіб, які здійснюють незалежну професійну діяльність та є одночасно фізичними особами-підприємцями.
- якщо платник не отримав дохід (прибуток) у звітному періоді або окремому місяці звітного періоду, такий платник має право не визначати та не сплачувати ЄСВ.

Крім того, відповідно до Закону України №1072-ІХ від 04.12.2020 року підлягають списанню за заявою платника несплачені станом на 1 грудня 2020 року нараховані фізичним особам-підприємцям (крім спрощеної системи) платежі єдиного соціального внеску за період з 1 січня 2017 року по 4 грудня 2020 року., а також нараховані штрафи та пеня у разі, якщо таким платником не отримано дохід (прибуток) від їх діяльності та за умови подання заяви до 1 березня 2021 року.

## Прикінцеві положення

Верховною Радою України прийнято за основу Проект Закону № 4101-д "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень", в якому передбачено такі основні зміни до Податкового Кодексу:

1. При оподаткуванні прибутку фінансовий результат зменшується на суму від'ємного значення об'єкта оподаткування лише протягом семи років, починаючи з податкового звітного періоду за 2014 рік. Згідно Податкового Кодексу України, починаючи із 2014 року обмежень в кількості років не було.

2. Контролюючий орган має право отримувати безоплатно від установ Нацбанку та інших фінансових установ інформацію з метою виконання рішень суду щодо погашення податкового боргу. Контролюючому органу також надано право отримувати безоплатно від платників податків, установ Нацбанку та інших фінансових установ довідки або копії документів про наявність банківських рахунків, а якщо це не з метою погашення податкового боргу, інформацію про обсяг коштів на рахунках, надходження валютною виручки та наявності договорів про зберігання цінностей або наявність індивідуального сейфу. Така інформація надається без рішення суду!

3. Виключена із складу податку "рентна плата" до якої входило 6 видів рентних плат, рентна плата за спеціальне використання лісових ресурсів та введена плата за лісові і нелісові землі, що використовуються для потреб лісового господарства. Ставка податку - 10 відсотків до нормативної грошової оцінки багаторічних насаджень, оприлюднена центральним органом виконавчої влади, який реалізовує державну політику в земельних відносинах Державного кадастру. При цьому сума земельного податку за лісові і нелісові землі, надані в установленому порядку, визначаються платником самостійно.

Від оподаткування звільняються категорії лісів:

- захисні ліси;
- рекреаційно-оздоровчі;
- ліси природоохоронного, наукового, історико-культурного призначення;
- були зоною надзвичайних ситуацій.

4. Передбачено встановити мораторій на проведення документальних перевірок платників податків обсягом доходу у яких до 20 млн. грн. за звітний рік з 18 березня 2020 року до 01 липня 2021 року.

5. Ліцензії на виробництво тютюнових виробів видають лише суб'єктам господарювання, в т.ч. іноземним, за наявності приміщення та обладнання, що забезпечують повинний виробничий цикл.

6. Введено маркування пива та сидру і перрі (без додавання спирту), що реалізується в Україні.

7. Єдиний рахунок для сплати податків не може використовуватись:

- грошових зобов'язань з податку на додану вартість, акцизного податку з пального та спирту етилового;

- сплати податкових зобов'язань державними та комунальними підприємствами;

8. Заплановано введення збору на обов'язкове пенсійне страхування із реалізації ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів:

- із 01 січня 2021 року – 3 %

- із 01 січня 2022 року – 6 %

9. Збільшилися ставки акцизного податку на 10-15% на пиво, алкогольні напої, пальне.

10. Ставки екологічного податку по окремих забруднюючих речовинах збільшено в десятки разів, але в Перехідних Положеннях передбачено поступове введення ставок податку аж до 1 січня 2029 року. В 2021 році - це 20 відсотків від ставки екологічного податку.

11. Підлягатиме оподаткуванню транспортний засіб, який коштує 200 мінімальних заробітних плат на 1 січня податкового року або 1 200 тис. грн. в 2021 році. Було 375 мінімальних заробітних плат або 1 771 250 грн. у 2020 році.

12. Буде виключено п. 167.4 щодо оподаткування пенсій, розмір яких перевищує 10 мінімальних заробітних плат для непрацездатних осіб.

13. Збільшилися ставки рентної плати за воду. У проекті Закону, з невідомих причин, нема ставки рентної плати за воду з басейну р. Тиса.

14. Для IV групи спрощеної системи оподаткування наявність земельної ділянки, яка дає право перебувати на спрощеній системі оподаткування, зменшена із 2 га до 1,5 га, але не більше 20 га.

15. Передбачено, що тимчасово до 31 грудня 2025 року дохід фізичних осіб від надання в оренду або суборенду нежитлових приміщень, площа яких не перевищує 100 кв.м. та нежитлової - 300 кв.м. оподатковується за ставкою 5%. Діюча норма 18%.

Через локдаун вказаний законопроект не прийнято Верховною Радою України в другому читанні і в цілому на час видання цього посібника, тому слідкуйте за найближчими засіданнями Верховної Ради України.

Всі наступні зміни до податкового законодавства, прийняті ВРУ в 2021 році, автори посібника «Новації податкового законодавства-2021» частина перша викладуть у другій частині посібнику.